



**AYUNTAMIENTO
DE
MORATA DE TAJUÑA
(MADRID)**

SERVICIOS TECNICOS

LICENCIAS DE OBRA MENOR EN SUELO URBANO

Hoja Informativa sobre la documentación a presentar

Se entiende por Obras Menores todas “las actuaciones de conservación, mantenimiento y mejora en viviendas y locales comerciales; siempre que no varíen la distribución, fachadas o usos y no afecten a ningún elemento estructural”

A título informativo no excluyente, son admisibles las obras de:

- Sustitución de tabiques. (Se admiten pequeñas modificaciones de distribución)
- Sustitución de solados y alicatados.
- Sustitución de carpintería.
- Guarnecidos, enlucidos, enfoscados y revocos.
- Pinturas y falsos techos.
- Sustitución de instalaciones.

Documentación necesaria a presentar

- Solicitud en Instancia Normalizada
- Plano de situación.
- Fotocopia del recibo de contribución. (I.B.I.)
- Fotocopia del D.N.I.
- Memoria descriptiva indicando claramente los trabajos a realizar.
- Presupuesto por partidas de los trabajos a realizar.
- Planos o croquis de distribución del estado actual y reformado. (En caso de modificación)
- Cuando las obras son en locales comerciales, copia de haber presentado la solicitud de licencia de actividad.

NO SE ADMITIRA A TRAMITE NINGUNA SOLICITUD QUE NO CONTENGA LA DOCUMENTACIÓN NECESARIA



AYTO. MORATA DE TAJUÑA

TRAMITACION DE LICENCIAS

Presupuesto Obras Menores

Constructor			
UNIDADES	DESCRIPCION	€/ UNIDAD	IMPORTE
	DEMOLICIONES		
m2			
m2			
m2			
	ALBAÑILERIA		
m2			
	SOLADOS Y ALICATADOS		
m2			
	PUERTAS Y VENTANAS		
m2			
	PINTURAS		
m2			
m2			
m2			
	INSTALACIONES		
UD			
UD			
UD			
	REVOCOS Y ARREGLOS DE FACHADA		
m2			
	OTROS		
m2			
	IMPORTE TOTAL DE LA OBRA		

Fdo: El constructor



AYUNTAMIENTO MORATA DE TAJUÑA

TRAMITACION DE LICENCIAS INSTANCIA NORMALIZADA DE SOLICITUD

SEÑOR ALCALDE PRESIDENTE:

El que suscribe, cuyos datos personales consigna
SOLICITA DE VD. Le sea concedida la correspondiente licencia
en las condiciones establecidas,

Firma del solicitante

Morata de Tajuña de de 20

SOLICITA LICENCIA PARA

- OBRAS MAYORES
- OBRAS MENORES
- SEGREGACIONES Y/O PARCELACIONES
- PRIMERA OCUPACION
- INFORMACION URBANISTICA
- OBRAS EN SUELO RUSTICO
- OTROS

SOLICITANTE

NOMBRE / RAZÓN SOCIAL		APELLIDOS	
DOMICILIO (Calle, Plaza, etc) Numero y Planta		MUNICIPIO	PROVINCIA
D.N.I. ó C.I.F.	DISTRITO POSTAL	TELEFONO	

EN REPRESENTACION DE

NOMBRE / RAZÓN SOCIAL		APELLIDOS	
DOMICILIO (Calle, Plaza, etc) Numero y Planta		MUNICIPIO	PROVINCIA
D.N.I. ó C.I.F.	DISTRITO POSTAL	TELEFONO	

EMPLAZAMIENTO DE LA OBRA O ACTUACION

Calle, Plaza, etc. Numero y Planta	Dist. Num.
------------------------------------	------------

DESCRIPCION DE LA SOLICITUD

--

ENTRADA

SIGNATURA

IMPORTANTE

La solicitud de cualquier tipo de licencia se realizará mediante este impreso, al que se adjuntará la documentación exigida en cada caso.

Ambas se presentarán en el registro general del ayuntamiento.

Se recomienda a los interesados entregar la carpeta con la documentación al completo. De no ser así, se notificará al interesado especificando los documentos que es preciso aportar, para lo cual dispondrá de un plazo máximo de 10 días.

Si la documentación no es aportada o la aportada es incompleta se procederá al archivo de la solicitud sin más trámite.

A RELLENAR POR LA ADMINISTRACION

REQUERIMIENTOS		
FECHA	DESCRIPCION	FIRMA

A RELLENAR POR LA ADMINISTRACION

INFORME: El técnico abajo firmante hace constar

A RELLENAR POR LA ADMINISTRACION

INFORME: (Continuación)

Morata de Tajuña, a de de 20

EL TECNICO MUNICIPAL